

Samhällsutvecklingsförvaltningen
David Johannesson

Tekniska nämnden

Upphandling av ramavtal för VA- entreprenader

Ärendet

Tekniska nämnden beslutade den 26 september 2023 (§ 103), att genomföra upphandling av ramavtal för VA-entreprenader. Av upphandlingsjuridiska skäl är upphandlingen nödvändig att avbrytas vilket har gjorts. Ett nytt beslut om att genomföra upphandlingen är därför nödvändigt, samtidigt som tekniska nämnden återtar sitt tidigare beslut.

Det tidigare ramavtalet för VA-entreprenader löpte fram till den 21 juni 2024. VA-verksamheten har alltså saknat ramavtal för VA-entreprenader under drygt ett år. Det tidigare ramavtalet var ett tvåårigt avtal med möjlighet till två förlängningar med ett år vardera vilket har utnyttjats. Ramavtalet avsåg VA-entreprenader motsvarande upp till 15 miljoner kronor och hade ett takvärde på 200 miljoner kronor.

Samhällsutvecklingsförvaltningen genomför löpande förnyelseprojekt gällande VA-ledningar i kommunen. För att genomföra förnyelseprojekt på ett effektivt sätt och samtidigt säkerställa kvaliteten föreslår samhällsutvecklingsförvaltningen att ett nytt ramavtal upphandlas. Det ska gälla för VA-entreprenader upp till 25 miljoner kronor och ramavtalet föreslås få en takvolym på 300 miljoner kronor. Vidare föreslås en avtalslängd på 2+1+1 år.

Upphandlingen sker med ett öppet förfarande och ska leda till tecknande av ramavtal med upp till tre (3) entreprenörer. De tre entreprenörerna kommer att vara föremål för en förnyad konkurrensutsättning inför varje projekt som VA-verksamheten väljer att utnyttja ramavtalet till.

I upphandlingen ska stort fokus läggas på kvalitativa delar och utvärdering av inkomna anbud ska inte enbart ske utifrån pris. Utvärdering av anbud kommer att ske utifrån bästa förhållande mellan pris och kvalitet, där tyngdpunkten läggs på pris. Kvaliteten kommer att utvärderas utifrån en genomförandebeskrivning som poängsätts. Den totala poängen kommer sedan viktas mot lämnat anbudspris.

Alla reinvesteringar kommer att tas upp och beslutas i budget i gängse ordning.

Samhällsutvecklingsförvaltningen
David Johannesson

Samhällsutvecklingsförvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden återtar beslut fattat den 23 september 2023 (§ 103) om upphandling av ramavtal för VA-entreprenader.
2. Tekniska nämnden uppdrar åt samhällsutvecklingsförvaltningen att genomföra upphandling av ramavtal för VA-entreprenader i enlighet med samhällsutvecklingsförvaltningens tjänsteutlåtande, daterat 15 maj 2025.
3. Tekniska nämnden delegerar till samhällsutvecklingsdirektör att fatta beslut om tilldelning av entreprenörer för tekniska nämndens räkning.
4. Tekniska nämnden bemyndigar samhällsutvecklingsdirektör och tekniska nämndens ordförande att teckna avtal med tilldelade entreprenörer för tekniska nämndens räkning.

Bakgrund

Tekniska nämnden är genom sitt huvudmannaskap för VA ansvarar för vidmakthållandet av funktionen hos den kommunala VA-anläggningen. Upphandlingen syftar till att genomföra detta på ett effektivt sätt.

Samhällsutvecklingsförvaltningens utredning

Tekniska nämnden beslutade den 23 september 2023 (§ 103) om upphandling av ramavtal för VA-entreprenader. Ramavtalet skulle ersätta det avtal som gick ut den 21 juni 2024. Sedan 2023 har upphandlingsprocessen pågått och har nu avbrutits. Avsaknad av ramavtal försvårar förnyelsearbetet i VA-verksamheten.

VA-verksamheten har ett kontinuerligt behov av reinvesteringar, alltså att byta ut gamla ledningar mot nya. Även tryckstegringsstationer är i behov av att förnyas i samband med att VA-verksamheten flyttar dem. Ramavtalet innehåller inte bara konventionell läggning av VA-ledningar utan också schaktfria metoder. I projekten kan, efter vilket behov som finns, även ingå till exempel projektering, geotekniska undersökningar, framtagande av TA-planer, återställningsarbeten och bergssprängning.

En upphandling av nytt ramavtal för VA-entreprenader annonserades i april 2025. Efter att upphandlingen annonserats identifierades flertalet brister i underlaget och av upphandlingsjuridiska skäl behövde upphandlingen därför avbrytas. En ny upphandling, där dessa brister åtgärdats, behöver påbörjas snarast möjligt så att samhällsutvecklingsförvaltningens behov av VA-reinvesteringar kan tillgodoses.

För att få en effektiv upphandlingsprocess och även höja kvaliteten på lämnade anbud har samhällsutvecklingsförvaltningen som målsättning att upphandla upp till tre (3) stycken entreprenörer som uppfyller ställda grundkrav gällande organisation, bemanning, erfarenhet, miljö och

Datum
2025-05-15**Diarienummer**
TN 2023/0316

Samhällsutvecklingsförvaltningen
David Johannesson

kompetens. Dessa kontrakteras i ett ramavtal. I upphandlingen av ramavtalet kommer urvalskriterierna vara organisation, referensuppdrag samt pris. Organisation säkerställer utförarens kompetens och arbetssätt. Referensuppdrag säkerställer att de tidigare lyckats med liknande projekt.

Utvärdering av anbud

Anbudsgivarna ska uppfylla kommunens obligatoriska krav för att vara kvalificerade för utvärdering. Dessa innebär exempelvis ekonomisk stabilitet och god kreditvärdighet, att anbudsgivaren inte är försatt i konkurs, sköter betalning av skatter och avgifter, uppnår ställda miljö- och kvalitetskrav, uppnår efterfrågad teknisk förmåga och kapacitet. I linje med kommunens miljöprogram ställer upphandlingen kravet att fordon som tillhandahålls av leverantören ska vara fossiloberoende där så är möjligt.

Anbudsgivaren med lägsta totala anbudssumma efter utvärdering har lämnat det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet.

Anbudsgivaren lämnar en totalsumma, för att sedan erhålla fiktiva prisavdrag utefter hur anbudsgivaren presenterar sitt genomförande.

Mervärdesmodellen i detta fall omvandlat till procent strävar efter att utvärderingen ska vara cirka:

- 60% pris
- 40% kvalitet (genomförandebeskrivning)

Samhällsutvecklingsförvaltningens bedömning

Ramavtalet syftar till att hitta kvalificerade och kunniga entreprenörer som kan tävla om att utföra arbeten i Danderyds kommun.

När samhällsutvecklingsförvaltningen avser att genomföra ett projekt tillämpas en förnyad konkurrensutsättning mellan de ramavtalade entreprenörerna. Entreprenörerna får då lämna anbud på avropet och urvalet sker med en eller flera parametrar som är definierade i avropet. Exempel på parametrar är pris och kvalitetsparametrar såsom tillgänglighet och genomförandetid. Samhällsutvecklingsförvaltningen kommer att lägga stor vikt vid pris men även till exempel genomförandetid kan vara väsentligt vid vissa projekt.

Ramavtalet gäller upphandlingar som var för sig är värderade upp till 25 miljoner kronor. Projekt med en budget överstigande 25 miljoner kronor handlas upp separat och ingår således inte i aktuell ramavtalsupphandling. Takvolymen för ramavtalet är 300 miljoner kronor.

Alla beslut om investeringsmedel för respektive projekt sker i budgetprocessen.

Samhällsutvecklingsförvaltningen
David Johannesson

Konsekvenser för barn och unga

De konsekvenser samhällsutvecklingsförvaltningen kan identifiera är allmänmännsliga och innefattar att tillgodose behovet av rent dricksvatten och miljöriktigt bortledande av dag- och spillvatten på ett kostnadseffektivt sätt. Upphandlingen syftar till att underlätta detta arbete som tekniska nämnden i sin roll som VA-huvudman ansvarar för.

Ekonomiska konsekvenser

Med detta ramavtal säkerställer samhällsutvecklingsförvaltningen att de entreprenörer som har det mest fördelaktiga totala priset inklusive kompetens inom VA-entreprenader, får uppdraget.

Stefan Sorpola
Samhällsutvecklingsdirektör

David Johannesson
VA-Avfallschef

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteutlåtande, Upphandling av ramavtal för VA- entreprenader
2. Tekniska nämndens beslut, 2023-09-26 § 103